

## 2009年01月法拍數據統計表

起迄日期	區域	待標件數	得標件數	成交率	成交總金額(萬)	平均得標價(萬)	備註
20090101-20090131	台北市	223	32	14.31%	42,698	1,441.47	
20090101-20090131	台北縣	617	119	17.88%	89,231	631.75	
20090101-20090131	台中市	248	56	23.92%	28,714	494.01	
20090101-20090131	台中縣	259	69	25.65%	61,498	882.93	
20090101-20090131	高雄市	808	130	15.77%	35,872	279.32	
20090101-20090131	高雄縣	562	53	9.14%	13,668	264.43	
20090101-20090131	其他縣市	3703	460	10.56%	119,500	238.29	
20090101-20090131	全省	6420	919	14.17%	391,181	451.97	含上述六個城市
種類：建物							

起迄日期	區域	待標件數	得標件數	成交率	成交總金額(萬)	平均得標價(萬)	備註
20090101-20090131	台北市	109	5	4.46%	16,442	1,658.36	
20090101-20090131	台北縣	193	13	6.18%	5,382	392.20	
20090101-20090131	台中市	35	2	7.78%	13,113	2,622.60	
20090101-20090131	台中縣	165	16	10.02%	2,370	95.95	
20090101-20090131	高雄市	80	3	4.58%	231	41.12	
20090101-20090131	高雄縣	418	21	4.58%	15,584	373.61	
20090101-20090131	其他縣市	3415	208	5.76%	250,646	1,757.44	
20090101-20090131	全省	4415	268	6.01%	303,768	1,310.71	含上述六個城市
種類：土地							

註一：本週台北市中正區法拍屋得標乙件總價14588.88萬，故整體平均得標價上揚

註二：本週台北市大同區法拍屋得標乙件總價3619萬，故整體平均得標價上揚

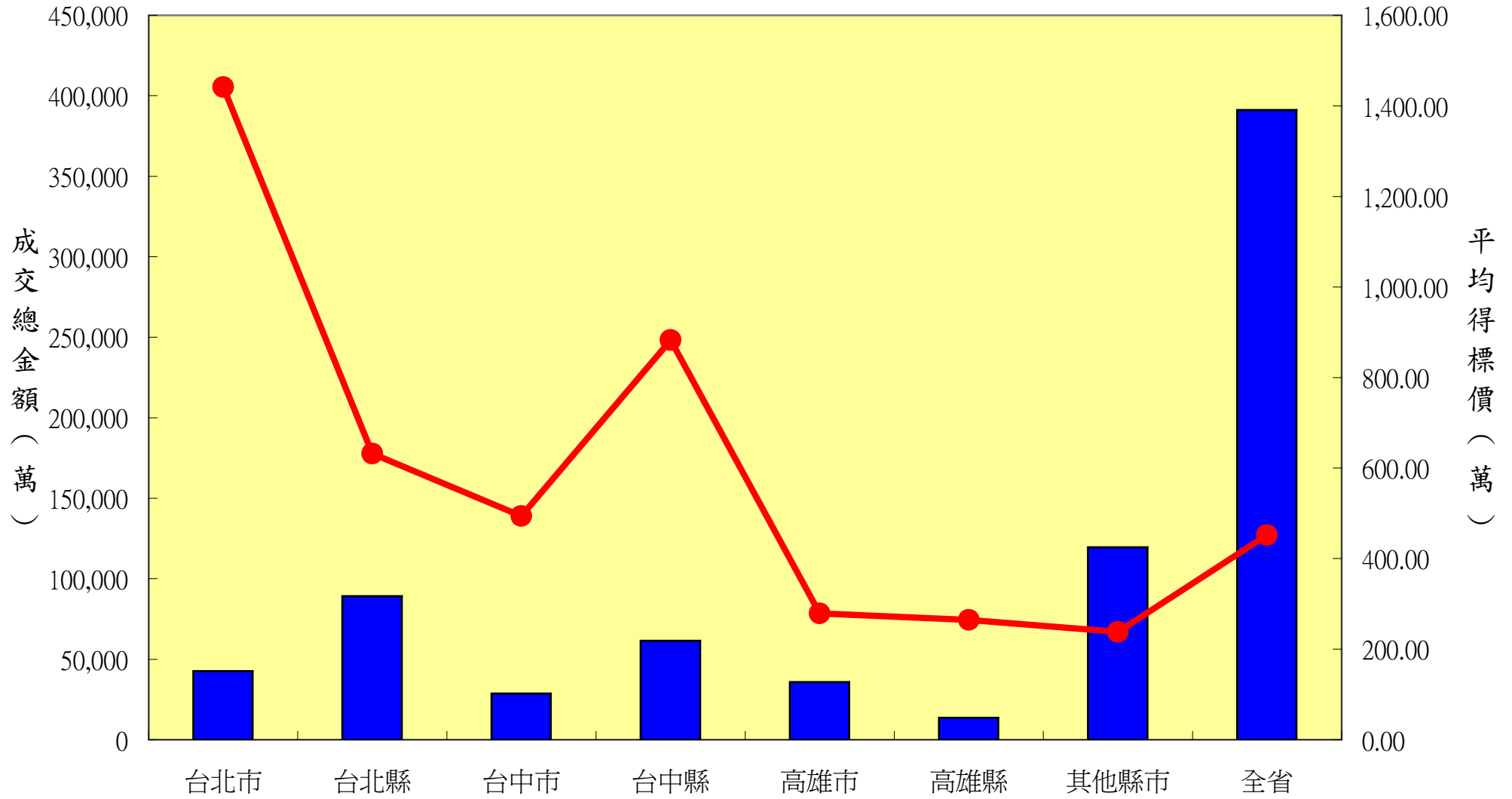
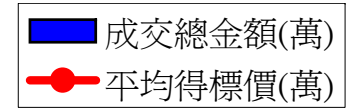
註三：本週台北市內湖區法拍屋得標乙件總價16292萬，故整體平均得標價上揚

註四：本週台中市西區法拍土地得標乙件總價13113萬，故整體平均得標價上揚

資料來源：寬頻房訊全省法拍資料庫

JRH@mail.Lhouse.com.tw

# 2009年01月都會區法拍屋統計圖



# 2009年01月都會區法拍土地統計圖

